



Cod SIRUTA: 26564  
Codul de identificare fiscală: 4230487  
Adresă: Oradea, P-ța Unirii nr.1  
Cont IBAN: RO02TREZ07621070250XXXXX  
Tel/fax: 0259437000; 0259467150  
e-mail: arhitectsef@oradea.ro

Nr. ....../...../20....

## DECLARAȚIA privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire

Subsemnatul/reprezentant al beneficiarului cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/....., județul ....., codul poștal ....., municipiul/orașul/comuna ....., satul/sectorul ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap ....., identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria ..... nr. ...., C.I.F.<sup>1</sup>....., tel./fax ....., e-mail ....., în calitate de beneficiar al autorizației de construire ....., emisă de către primarul municipiului/orașului/comunei/sectorului ....., având stabilită obligația de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalațiile aferente acestora până la data de ....., declar că valoarea reală a lucrărilor este de: ..... lei.

### FIȘA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizației de construire

Nr. crt.	Specificație	U.M.	Valori
1	Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizației de construire, înscrisă în aceasta a. În cazul în care valoarea din rd. 7 este determinată în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	- lei -	
2	Taxa încasată la eliberarea autorizației de construire se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3 respectiv: valoarea rd. 3 x 1%;	- lei -	
3	Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora b. În cazul în care valoarea din rd. 7 este negativă, taxa datorată se determină în funcție de valoarea înscrisă la rd. 6, respectiv: valoarea rd. 6 x 1%	- lei -	
4	Suprafața construită desfășurată a clădirii <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup> -	
5	Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit anexei nr. 1 la ordin. c. Pentru clădirile cu destinația de locuință și anexele gospodărești, taxa se reduce cu 50%;	- lei/m <sup>2</sup> -	
6	Valoarea impozabilă a clădirii (rd. 4 x rd. 5)	- lei/m <sup>2</sup>	
7	Valoarea din rd. 3 - Valoarea din rd. 6 = ± d. În cazul în care prin autorizația de construire s-a autorizat executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafața construită nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3	- lei -	
8	Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii	- lei -	
9	Diferența de încasat de la solicitantul-contribuabil ca efect al regularizării	- lei -	

Data

.....

Semnătura

.....

<sup>1</sup> Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală sau codul unic de înregistrare, după caz);

<sup>2</sup> Nu se completează în cazul contribuabililor - persoane juridice